

Extras und Serviceleistungen auf Wunsch

Die Bett- und Frotteewäsche sowie Küchenhandtücher

- können mitgebracht werden,
- vor Ort geliehen werden oder
- als Servicepaket bei der Reservierung mitgebucht werden

Die Leihgebühr pro Person und Aufenthalt beträgt

- für 1 Wäschepaket (Bettwäsche) 12,00 €
- für 1 Frotteewäschepaket (Handtücher) 6,00 €
- für 1 Küchenpaket bestehend aus 2 Geschirrhandtüchern/kleines Handtuch 5,00 €

Bei gebuchtem Servicepaket sind bei der Ankunft die Betten bezogen, Frotteewäschepaket und Küchenpaket liegen bereit.

- Preis für das Servicepaket pro Person und Aufenthalt 24,00 €

Mobiliar

- 1 Kinderreisebett pro Übernachtung 3,00 €
- 1 Kinderhochstuhl pro Übernachtung 2,00 €

Haustiere

- pro Haustier pro Übernachtung 6,00 €

Mehrbelegung

- pro Person pro Übernachtung 6,00 €

Strandkörbe in Cuxhaven und Burhave

- 1 Woche Vorzugspreis für H&P Gäste 25,00 €
- Bitte buchen Sie aufgrund des kleinen Angebotes den Strandkorb gleich zusammen (gleicher Zeitraum) mit Ihrer Ferienwohnung / Ihrem Ferienhaus.

Für Anreisen ohne PKW: Wir bringen Ihr Reisegepäck gerne von der Rezeption in Ihr Ferienappartement oder Ferienhaus

- Kosten pro Koffer 2,50 €

Sonderreinigung während des Aufenthaltes

- | | |
|--------------------------------|-------------------------------|
| ■ 1-Zimmer-Appartement 30,00 € | ■ 2-Zimmer-Ferienhaus 40,00 € |
| ■ 2-Zimmer-Appartement 40,00 € | ■ 3-Zimmer-Ferienhaus 50,00 € |
| ■ 3-Zimmer-Appartement 50,00 € | ■ 4-Zimmer-Ferienhaus 60,00 € |

Guten-Morgen-Brötchen oder Frühstück in einigen Standorten möglich. Bitte fragen Sie uns!

- Beginnen Sie den Tag mit einem ausgiebigen Frühstück
- Ersparen Sie sich weite Wege und lange Wartezeiten
- Bestellen Sie an Ihrer H&P Rezeption ofenfrische Brötchen
- Frühstück, Halb- und/oder Vollpension

Kinder- / Babysitterdienst

- Ein Babysitterdienst kann arrangiert werden
- Das Vermietungsbüro gibt gerne Auskunft

Staffelungen für Buchungen unter einer Woche – gilt nicht für Residenz Mühlenberg in Willingen

- 2 Übernachtungen 45% des Wochenpreises
- 3 Übernachtungen 56% des Wochenpreises
- 4 Übernachtungen 67% des Wochenpreises
- 5 Übernachtungen 78% des Wochenpreises
- 6 Übernachtungen 89% des Wochenpreises

Kurtaxe 2022

Urlaubsort	Reisezeit	Kurtaxe pro Person / Tag	Ermäßigung / Befreiung pro Person / Tag		
Cuxhaven	Saison A: 01.01.-07.01. 15.04.-28.04. 01.05.-31.10. 23.12.-31.12.	in der Zone 1 (Döse und Duhnen) 2,90 € ab 16 Jahre in der Zone 2 (nur Yachthafen) 1,70 € ab 16 Jahre	Kinder unter 16 Jahre frei GdB von 100 = 100%		
	Saison B: 08.01.-14.04. 29.04.-30.04. 01.11.-22.12.	in der Zone 1 (Döse und Duhnen) 1,90 € ab 16 Jahre in der Zone 2 (nur Yachthafen) 1,20 € ab 16 Jahre			
	Greetsiel	15.03.-31.10. 01.11.-14.03.		0,50 € ab 6 Jahre 2,30 € ab 16 Jahre 0,25 € ab 6 Jahre 1,15 € ab 16 Jahre	Kinder unter 6 Jahre frei GdB von 80 = 50% GdB von 100 = 100%
	Burhave	01.04.-31.10. 01.11.-31.03.		1,75 € ab 3 Jahre 2,50 € ab 13 Jahre 0,75 € ab 3 Jahre 1,10 € ab 13 Jahre	Kinder unter 3 Jahre frei GdB von 80 = 100%
Kappeln OT Olpenitz		keine Kurtaxe			
Boltenhagen	01.05.-30.09 01.10.-30.04.	2,10 € ab 16 Jahre 1,50 € ab 16 Jahre	Kinder unter 16 Jahre frei GdB von 50 = 100%		
Warnemünde	01.05.-30.09. 01.10.-30.04.	2,25 € ab 16 Jahre 1,50 € ab 16 Jahre	Kinder unter 16 Jahre frei 1,50 € ermäßigte KT 1,00 € ermäßigte KT GdB von 50 = ermäßigte KT, GdB von 80 = 100%		
Göhren	01.05.-31.10. 01.11.-30.04.	2,85 € ab 18 Jahre 1,40 € ab 7 Jahre 2,10 € ab 18 Jahre 1,05 € ab 7 Jahre	Hund 0,40 € Kinder unter 7 Jahre frei GdB von 80 = 50% inkl. 1 Begleitperson		
Hasselfelde	ganzzjährig	2,50 € ab 16 Jahre	Kinder unter 16 Jahre frei GdB von 50 – 99 = 1,50 € ermäßigte KT GdB von 100 = 100% inkl. 1 Begleitperson		
Willingen	ganzzjährig	2,00 € ab 15 Jahre	Kinder unter 15 Jahre frei GdB von 50 = 100%		
Hayingen	ganzzjährig	0,50 € ab 16 Jahre	Kinder unter 16 Jahre frei GdB von 50 = 100%		
Falkenstein	ganzzjährig	1,50 € ab 18 Jahre 0,80 € ab 12 Jahre	Kinder unter 12 Jahre frei GdB von 100 = 100% inkl. 1 Begleitperson		
Stamsried	ganzzjährig	0,90 € ab 18 Jahre 0,45 € ab 7 Jahren	Kinder unter 7 Jahre frei GdB von 50 = 100% inkl. 1 Begleitperson		
Öfingen	ganzzjährig	0,64 € ab 12 Jahre 1,45 € ab 18 Jahre	Kinder unter 12 Jahre frei GdB von 80 = 20%		
Feldberg	ganzzjährig	1,00 € ab 6 Jahre 2,70 € ab 16 Jahre	Kinder unter 6 Jahre frei GdB zu erfragen bei der örtlichen Tourist-Information		

Ferienkalender 2022

Bundesland	Winter	Ostern	Pfingsten	Sommer	Herbst	Weihnachten
Baden-Württemberg	-	14.04. 19.04 - 23.04.	07.06. - 18.06.	28.07. - 10.09.	31.10. 02.11. - 04.11.	21.12. - 07.01.
Bayern	-	11.04. - 23.04.	07.06. - 18.06.	01.08. - 12.09.	31.10. - 04.11. 16.11.	24.12. - 07.01.
Berlin	29.01. - 05.02.	07.03 11.04. - 23.04.	27.5 / 07.06.	07.07. - 19.08.	24.10. - 05.11.	22.12. - 02.01.
Brandenburg	31.01. - 05.02.	11.04. - 23.04	-	07.07. - 20.08.	24.10. - 05.11.	22.12. - 03.01.
Bremen	31.01. - 01.02.	04.04. - 19.04.	27.05. / 07.06.	14.07. - 24.08.	17.10. - 29.10.	23.12. - 06.01.
Hamburg	28.01.	07.03. - 18.03.	23.05. - 27.05.	07.07. - 17.08.	10.10. - 21.10.	23.12. - 06.01.
Hessen	-	11.04. - 23.04.	-	25.07. - 02.09.	24.10. - 29.10.	22.12. - 07.01.
Mecklenburg-Vorpommern	05.02. - 17.02. 18.02.	11.04. - 20.04.	27.05. 03.06. - 07.06.	04.07. - 13.08.	10.10. - 14.10. 01.11. - 02.11.	22.12. - 02.01.
Niedersachsen	31.01. - 01.02.	04.04. - 19.04.	27.05. / 07.06.	14.07. - 24.08.	17.10. - 28.10.	23.12. - 06.01.
Nordrhein-Westfalen	-	11.04. - 23.04.	-	27.06. - 09.08.	04.10. - 15.10.	23.12. - 06.01.
Rheinland-Pfalz	21.02. - 25.02.	13.04. - 22.04.	-	25.07. - 02.09.	17.10. - 31.10.	23.12. - 02.01.
Saarland	21.02. - 01.03.	14.04. - 22.04.	07.06. - 10.06.	25.07. - 02.09.	24.10. - 04.11.	22.12. - 04.01.
Sachsen	12.02. - 26.02.	15.04. - 23.04.	27.05.	18.07. - 26.08.	17.10. - 29.10.	22.12. - 02.01.
Sachsen-Anhalt	12.02. - 19.02.	11.04. - 16.04.	23.05. - 28.05.	14.07. - 24.08.	24.10. - 04.11.	21.12. - 05.01.
Schleswig-Holstein	-	04.04. - 16.04.	27.05. - 28.05.	04.07. - 13.08.	10.10. - 21.10.	23.12. - 07.01.
Thüringen	12.02. - 19.02.	11.04. - 23.04.	27.05.	18.07. - 27.08.	17.10. - 29.10.	22.12. - 03.01.

Quelle: Ständige Kultusministerkonferenz der Länder ■ Änderungen vorbehalten

Allgemeine Vertragsbedingungen

Die nachfolgenden Allgemeinen Vertragsbedingungen gelten für die Rechtsbeziehungen zwischen Ihnen und der H&P Touristik GmbH, Bonn. Lesen Sie diese deshalb bitte sorgfältig durch.

1. Allgemein

Die von Ihnen gemietete Ferienwohnung/-haus ist nicht Eigentum der H&P Touristik GmbH in Bonn. **Die H&P Touristik GmbH ist deshalb lediglich als Mietvermittler im Namen und auf Rechnung des Wohnungseigentümers tätig.** Sie ist jedoch vom Eigentümer berechtigt und bevollmächtigt, die im Zusammenhang mit der Vermietung stehenden Rechtsgeschäfte für den/die Eigentümer*in abzuwickeln.

2. Anmeldungen / Buchungen

Mit Ihrer Anmeldung bieten Sie dem/der Wohnungseigentümer*in, vertreten durch die H&P Touristik GmbH in Bonn verbindlich an, einen Mietvertrag über die vorgesehene Wohnung abzuschließen. Ihre Anmeldung kann sowohl mündlich (auch telefonisch) als auch schriftlich (Brief, Fax, E-Mail, Internet) erfolgen. Der Mietvertrag kommt erst mit der schriftlichen Buchungsbestätigung durch die H&P Touristik GmbH und dem Eingang der von Ihnen zu leistenden Anzahlung auf unserem Konto zustande. Bei Nichtzahlung innerhalb der vereinbarten Frist kommt kein Vertrag zu Stande. Sollte Ihnen unsere Buchungsbestätigung nicht innerhalb von 10 Tagen nach Ihrer Anmeldung vorliegen, wenden Sie sich bitte unverzüglich an unsere Buchungszentrale in Bonn. Auch fermündliche Mietverträge bedürfen der schriftlichen Buchungsbestätigung. Dies gilt nicht, wenn der Zeitraum zwischen Buchung und Anreise weniger als 7 Tage beträgt und eine schriftliche Bestätigung aus zeitlichen Gründen nicht mehr sinnvoll ist. In diesem Fall wird auch der fermündliche Vertrag für beide Seiten verbindlich.

3. Preise

Diese Preise entsprechen dem Stand der Drucklegung. Bitte haben Sie Verständnis, dass bis zur Übermittlung Ihres Buchungswunsches Änderungen von Preisen möglich sind, was wir uns deshalb ausdrücklich vorbehalten müssen. Über die für Ihre konkrete Buchung geltenden Preise werden wir Sie selbstverständlich vor Vertragsabschluss unterrichten.

3.1 Kurtaxe/sonstige Abgaben

Sofern am Ort der gemieteten Ferienwohnung nach den örtlichen Vorschriften eine Kurtaxe oder eine sonstige Abgabe von den (Ferien-) Gästen zu entrichten ist, ist diese im Mietpreis nicht enthalten und muss von Ihnen vor Ort gesondert bezahlt werden.

3.2 Buchungsgebühr

Für jede Buchung, die nicht „online“ erfolgt, berechnen wir eine einmalige Buchungsgebühr in Höhe von 18,00 EURO.

3.3 Anreisezeiten und Spätanreise

Die für Ihren geplanten Ferienort geltenden Anreisezeiten entnehmen Sie bitte Ihrer Buchungsbestätigung.

Für eine Anreise außerhalb der Anreisezeiten berechnen wir eine Spätanreisegebühr in Höhe von einmalig 50,00 EURO.

4. Haustiere

Haustiere dürfen nur nach ausdrücklicher Einverständniserklärung durch uns mitgebracht werden. Ohne diese Einverständniserklärung kann der Einzug mit dem Haustier durch uns oder unsere Mitarbeiter*innen vor Ort verweigert werden.

5. Änderungen

Innerhalb der ersten 10 Tage nach Buchung (Abschluss des Mietvertrages) können Änderungen kostenfrei vorgenommen werden. Dies gilt auch bei kurzfristigen Buchungsabschlüssen mit Anreise innerhalb dieser Frist.

Werden auf Ihren Wunsch hin ab dem 11. Tag Änderungen der Personenzahl, eine Verlängerung der Mietdauer oder eine Verschiebung des Mietzeitraumes für die selbe Wohneinheit getätigt, so wird hierfür eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 12,00€ berechnet.

Diese Änderungen sind nur bis 14 Tage vor Anreise möglich!

Umbuchungen auf eine andere Wohneinheit und eine Verkürzung der Mietdauer sind bis 90 Tage vor Mietbeginn gegen eine Bearbeitungsgebühr von 50,00€ möglich. Danach ist nur noch eine Stornierung (vgl. Siehe Ziffer 9.) der bestehenden Buchung und Neubuchung (Verfügbarkeit der anderen Wohneinheit vorausgesetzt) möglich.

6. Zahlung

Bei Erhalt unserer Buchungsbestätigung, die zugleich Ihre Rechnung darstellt, werden 20% des Gesamtmietpreises, mindestens jedoch 50,00 EURO als Anzahlung fällig. Diese sind umgehend unter Angabe Ihrer Buchungsnummer auf das angegebene Konto der H&P Touristik GmbH in Bonn zu zahlen. Der Restmietpreis muss ebenfalls bis spätestens 4 Wochen vor Mietbeginn auf diesem Konto eingegangen sein. Bei Buchungen innerhalb der 4-Wochen-Frist wird der Gesamtmietpreis sofort fällig. Die H&P Touristik GmbH (vgl. Ziffer 1.) ist kein Reiseveranstalter, sondern vermittelt lediglich Ferienobjekte und ist daher grundsätzlich rechtlich nicht zur Stellung eines Sicherungsscheines verpflichtet. Die H&P Touristik GmbH verpflichtet sich dennoch gegenüber dem/der Mieter*in freiwillig zur Stellung eines Sicherungsscheines gemäß § 651 r BGB. Das Anerkenntnis einer rechtlichen Verpflichtung dazu und/oder die Übernahme der Stellung eines Reiseveranstalters ist damit aber keinesfalls verbunden. Auch wird auf gesetzliche Rechtswahlmöglichkeiten nicht verzichtet.

7. Mängel unserer Vertragsleistungen und Mängel des Mietobjekts

Trotz aller Bemühungen kann nicht ausgeschlossen werden, dass in Einzelfällen Grund zu Reklamationen bezüglich unserer Vermittlungsleistungen oder bezüglich des vermittelten Ferienobjekts besteht. In einem solchen Fall müssen die Beanstandungen / Mängel, sofern sie vor Beginn der Mietzeit auftreten, unverzüglich der H&P Touristik GmbH in Bonn gemeldet werden. Sofern Mängel nach Beginn der Mietzeit auftreten, müssen diese unverzüglich den Mitarbeitern*innen in dem für das Mietobjekt zuständigen Vermietungsbüro der H&P Touristik GmbH vor Ort zugeleitet werden. Sollte es uns im Falle einer berechtigten Reklamation – wider Erwarten - nicht möglich sein, das Problem in angemessener Frist zu beheben, können Sie gesetzliche Ansprüche wegen nicht vertragsgemäßer Erfüllung des Mietvertrages geltend machen. Dies muss in schriftlicher Form innerhalb eines Monats nach Ablauf des Mietzeitraumes an die H&P-Touristik GmbH in Bonn erfolgen.

Nach Ablauf dieser Frist können Ansprüche nur noch geltend gemacht werden, wenn Sie ohne eigenes Verschulden an der Einhaltung der Frist gehindert worden sind. Für die Verjährung aller Ansprüche wegen nicht vertragsgemäßer Erfüllung des Mietvertrages durch die Vermietenseite wird eine Frist von 1 Jahr vereinbart. Diese Frist beginnt mit dem Tag des vertraglich vorgesehenen Mietendes.

Allgemeine Vertragsbedingungen

7.1 Unmöglichkeit der Anmietung aufgrund von Eigentümerwechsel oder Schaden

Sollte die von Ihnen gebuchte Wohneinheit (worauf wir keinen Einfluss haben) überraschend unterjährig verkauft werden oder einen schweren Schaden aufweisen und eine Anmietung infolgedessen nichtmehr möglich sein (ohne, dass die H&P Touristik GmbH daran ein Verschulden trifft), so werden Sie umgehend darüber informiert. Wir werden Ihnen dann eine gleichwertige Wohneinheit anbieten oder Ihnen alternativ die geleistete Zahlung erstatten. In einem solchen Fall entstehen für den Mieter keinerlei weitergehende Ansprüche auf Schadenersatz gegenüber der H&P Touristik GmbH in Bonn.

8. Ersatzmieter

Kann der/die Mieter*in aus zwingenden Gründen die angemietete Ferienwohnung nicht selbst wie vorgesehen nutzen, so steht ihm/ihr das Recht zu, gegen eine Bearbeitungsgebühr von 25,00€ eine/einen Ersatzmieter*in zu benennen. Voraussetzung ist jedoch, dass diese Absicht spätestens bis 14 Tage vor dem Mietbeginn der H&P Touristik GmbH unter genauer Angabe der Ersatzmieters (Name, Anschrift, Personenzahl) mitgeteilt wird. Die H&P Touristik GmbH kann dem Wechsel des Mieters widersprechen, wenn Gründe vorliegen, die in der Person des Ersatzmieters liegen und/oder wenn gesetzliche oder behördliche Vorschriften entgegenstehen.

9. Reiserücktritt

Sie können jederzeit und ohne Angabe von Gründen vor Mietbeginn vom Mietvertrag zurücktreten. Dies muss der H&P Touristik GmbH in Bonn in jedem Fall schriftlich mitgeteilt werden. In diesem Fall wird sich die H&P Touristik GmbH in Bonn bemühen, die Ferienwohnung anderweitig zu vermieten. Gelingt dies jedoch nicht, haben Sie eine angemessene Entschädigung (Rücktrittsgebühren) gemäß nachfolgender Aufstellung zu entrichten. Bei Buchung des verbesserten Reiserücktritts (siehe 9.1) gelten gesonderte Bedingungen.

Rücktrittsfristen	Rücktrittsgebühren	verbesserter Reiserücktritt
bis 10 Tage nach Buchungsdatum:	kostenlos	50,00 €
bis 45 Tage vor Mietbeginn	20 % der Gesamtmiete	50,00 €
44 bis 22 Tage vor Mietbeginn	50 % der Gesamtmiete	50,00 €
ab 21 Tage vor Mietbeginn	80 % der Gesamtmiete	50,00 €

Nach Ablauf des gebuchten Zeitraumes erfolgt eine Prüfung auf Weitervermietung des gebuchten Objektes. Sollte dies der Fall sein, so reduzieren sich die Stornogebühren nachträglich auf eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 50,-€ und Sie erhalten die Differenz von uns zurück.

9.1 verbesserter Reiserücktritt

Der verbesserte Reiserücktritt kann nur unmittelbar mit Ihrer Buchung oder bis maximal 10 Tage nach Buchungsdatum abgeschlossen werden und wird mit einem Zuschlag von 4% der Gesamtmiete berechnet. Bei Rücktritt vom Mietvertrag aus wichtigem Grund erhalten Sie 100% des gezahlten Mietpreises inkl. dem Zuschlag von 4% und abzüglich einer Bearbeitungsgebühr in Höhe von 50,00 EURO in Form eines Gutscheins zurück. Der Gutschein kann zu einem späteren Zeitpunkt nur in derselben Wohneinheit oder falls nicht verfügbar, in einer vergleichbaren Einheit eingelöst werden. Ferner besteht die Möglichkeit, den Gutschein an einen Dritten zu übertragen. In diesem Fall muss die Weitergabe an einen Dritten schriftlich bei der H&P Touristik GmbH in Bonn angezeigt werden.

Als wichtige Gründe (Nachweis erforderlich) im Rahmen des verbesserten Reiserücktritts gelten:

- Tod, schwerer Unfall oder unerwartete schwere Erkrankung des Mieters oder eines im Haushalt des Mieters wohnenden nahen Familienangehörigen
- Schäden am bewohnten Eigentum des Mieters infolge von Feuer, Elementarereignissen oder vorsätzlicher Straftat eines Dritten
- unerwartete Kündigung des Arbeitsverhältnisses des Mieters oder eines mitreisenden Familienangehörigen durch den Arbeitgeber
- Wiedereinstellung des Mieters oder eines mitreisenden Familienangehörigen nach Arbeitslosigkeit
- ein Unfall während der Anreise, sofern das Auto dadurch nicht mehr fahrbereit ist
- von Behörden verhängter Quarantäneaufenthalt auf Grund eines Corona-Virus Verdachts

9.2 Gegenbeweis

Es bleibt Ihnen stets der Nachweis vorbehalten, dass uns und/oder dem/der Vermieter*in kein oder nur ein geringerer Schaden entstanden ist.

10. Schriftform

Rücktritts-, Umbuchungs- und Änderungserklärungen müssen in beiderseitigem Interesse immer in Textform erfolgen.

11. Aufhebung des Reisevertrages

Wird die Erfüllung des Mietvertrages infolge unvermeidbarer, außergewöhnlicher Umstände (z.B. Naturkatastrophen, Pandemien, Krieg, innere Unruhen) unmittelbar und konkret erheblich erschwert, gefährdet, beeinträchtigt oder unmöglich gemacht, so werden die im Mietvertrag und die in dessen Vermittlung beteiligten Personen von ihren vertraglichen Verpflichtungen frei. Schadenersatz oder sonstige Ansprüche entstehen Ihnen in diesem Fall für keinen der Beteiligten.

12. Datenweitergabe

Die H&P Touristik GmbH in Bonn ist berechtigt, alle personenbezogenen Daten, die im Rahmen dieses Vertrages bekannt geworden sind, an den/die Wohnungseigentümer*in und ausschließlich im Rahmen gesetzlicher Verpflichtungen auch an Behörden (z.B. Kurverwaltung) weiterzuleiten. Eine Weitergabe an sonstige Stellen, insbesondere zu gewerblichen Zwecken erfolgt nicht. Sollten Sie damit nicht einverstanden sein, ist an uns ein schriftlicher Widerspruch in Textform zu erklären. Für diesen Fall behalten der/die vermietende Eigentümer*in und wir uns allerdings den Rücktritt vom Vertrag vor.